

**Общество с ограниченной ответственностью
«САНАТОРИЙ «ИГУМЕНКА»**

П Р И К А З

От «17» декабря 2025 года.

№ 80-Ж

О тарифах на коммунальные услуги
с 01.01.2026г. по 30.09.2026г.

В соответствии с приказами Главного Управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области (ГУ «РЭК»):

- № 279-нп от 10 декабря 2025 года «О внесении изменений в приказ РЭК Тверской области от 06.12.2023 №328-нп «О тарифах на питьевую воду и водоотведение ООО организациям водопроводно-канализационного хозяйства для потребителей муниципального образования Тверской области Конаковский муниципальный округ на 2024-2028 годы»;

- № 478-нп от 16 декабря 2025 года «О внесении изменений в приказ РЭК Тверской области от 28.11.2023 №313-нп «О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Санаторий «Игуменка», для потребителей деревни Игуменка муниципального образования Тверской области Конаковский муниципальный округ на 2024-2028 годы»;

- № 533-нп от 16 декабря 2025 года «О внесении изменений в приказ РЭК Тверской области от 18.12.2024 №565-нп «О тарифах на горячую воду организациям водопроводно-канализационного хозяйства, обеспечивающим горячее водоснабжение с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, для потребителей муниципальных образований Тверской области на 2025-2027 годы»;

- № 357-нп от 30 августа 2012г. (о внесении изменений в Приказ ГУ «РЭК» № 338-нп от 23 августа 2012г.) «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по холодному и горячему водоснабжению в жилых помещениях при отсутствии коллективного (общедомового) и индивидуальных приборов учета для потребителей Тверской области» - применяются с 01.09.2012г.;

- № 552-нп от 20 декабря 2017г. «Об утверждении норматива расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению» - применяются с 01.07.2018г.,

а также в соответствии с:

- Решением Совета депутатов Городенского с/п № 55 от 13 апреля 2010г. об утверждении норматива потребления тепловой энергии по отоплению - 0,02 Гкал с 1 кв.м. общей площади;

- п.42 абз.3 Постановления Правительства РФ № 354 от 06.05.2011г. «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов» о применении повышающего коэффициента 1.5 к нормативам потребления коммунальной услуги по холодному и горячему водоснабжению при отсутствии индивидуального прибора учета КУ и в случае обязанности установки такого прибора учета,

ПРИКАЗЫВАЮ:

установить и ввести в действие тарифы на предоставляемые ООО «Санаторий «Игуменка» коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению и теплоснабжению на период с 01.01.2026г. по 30.09.2026г.:

1. для жителей, проживающих в домах № 4, 5, 6, 7, 8, в соответствии с Приложением № 1 к данному Приказу;
2. для жителей, проживающих в домах № 1, 2, 3 (Общежития), в соответствии с Приложением № 2 к данному Приказу;

Контроль за исполнением данного приказа возлагаю на главного бухгалтера Любушкину Е.В.

Генеральный директор

Корешков В.В.



Тарифы на коммунальные услуги для жителей, проживающих в домах № 4, 5, 6, 7, 8 на период с 01.01.2026г. по 30.09.2026г.

Коммунальная услуга	Тариф на основании Приказа ГУ РЭК	Норматив потребления на основании Приказа ГУ РЭК	Формула расчета	Тариф для жителей, руб./ед. изм.
Отопление	2 026,17 руб./Гкал	0,02 Гкал/м2*	2 026,17 x 0,02	40,52 руб./м2
Централизованное холодное и горячее водоснабжение				
Холодное водоснабжение (ХВС)				
с ИПУ	17,23 руб./куб.м	-	17,23 x 1 куб.м	17,23 руб./куб.м ХВС
без ИПУ	17,23 руб./куб.м	3,99 куб.м/1 чел.**	17,23 x 3,99 x 1,5	103,12 руб./чел.
При отсутствии горячей воды	17,23 руб./куб.м	6,79 куб.м/1 чел.**	17,23 x 6,79 x 1,5	175,49 руб./чел.
Горячее водоснабжение (ГВС) (двухкомпонентный тариф)				
с ИПУ	2 026,17 руб./Гкал	0,06773 Гкал/куб.м ГВС***	0,06773 x 2 026,17 + 17,23	154,46 руб./куб.м. ГВС
без ИПУ	2 026,17 руб./Гкал	2,8 куб.м/1 чел.**, 0,06773 Гкал/куб.м ГВС***	(2,8 x 0,06773 x 2 026,17) + (2,8 x 1,5 x 17,23)	456,62 руб./чел.
Водоотведение				
с ИПУ	30,77 руб./куб.м	-	30,77 x 1 куб.м. (ХВС+ГВС)	30,77 руб./куб.м. (ХВС+ГВС)
без ИПУ	30,77 руб./куб.м	6,79 куб.м/1 чел.**	30,77 x 6,79	208,93 руб./чел.
При отсутствии горячей воды	30,77 руб./куб.м	6,79 куб.м/1 чел.**	30,77 x 6,79	208,93 руб./чел.

* на основании Решение Совета депутатов Городенского с/п №55 от 13 апреля 2010г. об утверждении норматива потребления тепловой энергии по отоплению

** степень благоустройства жилого помещения: Централизованное холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, оборудование: ванна длиной 1500-1550 см, оборудованная душем, мойка кухонная, раковина, унитаз

*** параметры МЖД: Многоквартирные и жилые дома с неизолированными стояками с полотенцесушителями

Тарифы на коммунальные услуги для жителей, проживающих в домах 1, 2, 3 (Общжития) на период с 01.01.2026г. по 30.09.2026г.

Коммунальная услуга	Тариф на основании Приказа ГУ РЭК	Норматив потребления на основании Приказа ГУ РЭК	Формула расчета	Тариф для жителей, руб./ед. изм.
Отопление	2 026,17 руб./Гкал	0,02 Гкал/м2*	2 026,17 x 0,02	40,52 руб./м2
Централизованное холодное и горячее водоснабжение				
Холодное водоснабжение (ХВС)				
с ИПУ	17,23 руб./куб.м	-	17,23 x 1 куб.м	17,23 руб./куб.м ХВС
без ИПУ	17,23 руб./куб.м	3,99 куб.м/1 чел.**	17,23 x 3,99 x 1,5	103,12 руб./чел.
Горячее водоснабжение (ГВС) (двухкомпонентный тариф)				
с ИПУ	2 026,17 руб./Гкал	0,06773 Гкал/куб.м ГВС***	0,06773 x 2 026,17 + 17,23	154,46 руб./куб.м. ГВС
без ИПУ	2 026,17 руб./Гкал	2,8 куб.м/1 чел.**, 0,06773 Гкал/куб.м ГВС***	(2,8 x 0,06773 x 2 026,17) + (2,8 x 1,5 x 17,23)	456,62 руб./чел.
Водоотведение				
с ИПУ	30,77 руб./куб.м	-	30,77 x 1 куб.м. (ХВС+ГВС)	30,77 руб./куб.м. (ХВС+ГВС)
без ИПУ	30,77 руб./куб.м	6,79 куб.м/1 чел.**	30,77 x 6,79	208,93 руб./чел.
Централизованное холодное водоснабжение				
Холодное водоснабжение (ХВС)				
с ИПУ	17,23 руб./куб.м	-	17,23 x 1 куб.м	17,23 руб./куб.м ХВС
без ИПУ	17,23 руб./куб.м	6,04 куб.м/1 чел.***; 3,03 куб.м/1 чел.****	17,23 x 6,04 x 1,5; 17,23 x 3,03 x 1,5	156,10 руб./чел.; 78,31 руб./чел.
При отсутствии горячей воды	17,23 руб./куб.м	6,79 куб.м/1 чел.**	17,23 x 6,79 x 1,5	175,49 руб./чел.
Водоотведение				
с ИПУ	30,77 руб./куб.м	-	30,77 x 1 куб.м. (ХВС)	30,77 руб./куб.м. ХВС
без ИПУ	30,77 руб./куб.м	6,04 куб.м/1 чел.***; 3,03 куб.м/1 чел.****	30,77 x 6,04; 30,77 x 3,03	185,85 руб./чел.; 93,23 руб./чел.

При отсутствии горячей воды	30,77 руб./куб.м	6,79 куб.м/1 чел.**	30,77 x 6,79	208,93 руб./чел.
* на основании Решение Совета депутатов Городенского с/п №55 от 13 апреля 2010г. об утверждении норматива потребления тепловой энергии по отоплению				
** степень благоустройства жилого помещения: Централизованное холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, оборудование: ванна длиной 1500-1550 см, оборудованная душем, мойка кухонная, раковина, унитаза				
*** параметры МЖД: Многоквартирные и жилые дома с неизолированными стояками с полотенцесушителями				
**** степень благоустройства жилого помещения: Централизованное холодное водоснабжение, водоотведение, оборудование: душ, мойка кухонная, раковина, унитаза				
***** степень благоустройства жилого помещения: Централизованное холодное водоснабжение, водоотведение, оборудование: мойка кухонная, раковина, унитаза				